

COMUNE DI SANTA CATERINA ALBANESE

PROVINCIA DI COSENZA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ORIGINALE

N. 48

Data 16 Ottobre 2020

OGGETTO:

Vertenza Ditta Perrone Francesco s.r.l./ Comune di Santa Caterina Albanese: ricorso in appello promosso dinanzi il Consiglio di Stato dalla Ditta Perrone Francesco s.r.l. per l'annullamento e/o la riforma della Sentenza n. 548/2020 del Tar Calabria Sezione Seconda – Costituzione in Giudizio e conferimento incarico a legale.

L'anno duemilaventi, il giorno sedici del mese di ottobre, alle ore 12.00, nella residenza comunale, in apposita sala, regolarmente convocati, all'appello nominale risultano i Signori:

N.	Cognome e Nome		Presenti	Assenti
1	ROBERTO LAVALLE	Sindaco	X	
2	STEFANO VATTIMO	Vice Sindaco	X	
3	DAVIDE BUFANO	Assessore		X

Presiede il Sig. Roberto Lavalle, nella sua qualità di Sindaco

Partecipa alla seduta il dott. Silvia Giambarella, segretario comunale, anche con funzioni di verbalizzante.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato..

LA GIUNTA COMUNALE

Udita la relazione del Sindaco che si espone quale premessa del presente atto:

Premesso che:

La ditta Perrone Francesco s.r.l. da Fagnano Castello, concessionaria di linee di trasporto autobus , realizzava, nell'anno 2018, lavori in assenza di titolo abilitativo, consistenti nel livellamento e pavimentazione con conglomerato bituminoso, di terreno di proprietà, ubicato in località Pianette del Comune di Santa Caterina Albanese, riportato in Catasto al foglio di mappa n. 13, particelle 363-440 in ditta Perrone Francesco s.r.l.

Su detto terreno il proprietario posizionava autobus di linea in numero da 5 a 11 mezzi.

Con verbale n. 1/2018 del 23 agosto 2018 il Comune di Santa Caterina Albanese, accertava la violazione urbanistico – edilizia a causa della realizzazione del parcheggio perché realizzato in zona agricola e con nota prot. 2235 del 2 ottobre 2018, si comunicava alla ditta Perrone l'avvio del procedimento di emissione dell'ordinanza di ripristino dei luoghi interessati dalle opere abusive, infine, con ordinanza n. 16 del 9 novembre 2018, il Responsabile del Servizio Tecnico ingiungeva alla Ditta di provvedere al ripristino dello stato dei luoghi.

Avverso l'ordinanza emessa, la ditta Perrone proponeva ricorso al TAR Calabria; il Tar adito emanava ordinanza di sospensiva del provvedimento impugnato e con sentenza n. 00452/2019 REg. Prov. Coll.n. 00217/2019 Reg. Ric., annullava l'ordinanza di ripristino n. 16/2018.

La ditta Perrone s.r.l., nel frattempo, in data 7 settembre 2019, a mezzo raccomandata, attraverso legali di fiducia, invitava il Comune di Santa Caterina Albanese ad assegnare al terreno interessato una diversa destinazione urbanistica, con diffida a dotarsi di nuovo strumento urbanistico al fine di riclassificare e riqualificare l'area agricola in zona urbanisticamente compatibile con l'opera abusiva realizzata.

Al silenzio diniego del Comune, la ditta Perrone ricorreva nuovamente al TAR Calabria chiedendo l'accertamento dell'obbligo di provvedere da parte del Comune; il TAR, con sentenza n. 548/2020, depositata in data 8 aprile 2020, dichiarava inammissibile il ricorso.

Attualmente, la ditta Perrone ha presentato ricorso al Consiglio di Stato avverso la sopra citata sentenza del Tar n. 548/2020 e si ravvisa, pertanto, l'opportunità di costituirsi nel Giudizio Superiore per far valere le ragioni e rigettare la pretesa della Ditta Perrone s.r.l.;

Preso atto del ricorso in appello innanzi al Consiglio di Stato notificato a questo Ente ai sensi della Legge n. 53/1994, tramite pec in data 2 settembre 2020 e assunto al protocollo generale dell'Ente in data 3 settembre 2020 al numero 0001375, mediante il quale l'impresa Francesco Perrone srl, legalmente rappresentata da Luigi Perrone con sede in Fagnano Castello alla via Cesare Battisti 82, rappresentata e difesa dagli avvocati Giuseppe Leporace e Michelangelo Sirena del Foro di Cosenza presso lo studio sito in Cosenza alla via Isonzo 2/m, per l'annullamento e/o la riforma della Sentenza del Tar Calabria – Seconda Sezione- n. 548/2020 depositata in data 8 aprile 2020;

Valutata l'opportunità e la convenienza per l'Amministrazione Comunale di costituirsi in Giudizio in quanto, sulla base della sentenza favorevole nel giudizio di primo grado, sussistono le ragioni di opportunità per costituirsi e resistere nel giudizio, affidando la rappresentanza e la difesa degli interessi di questo Comune ad un legale;

Ritenuto di avvalersi del patrocinio legale di un professionista che offra ampia garanzia di capacità e disponibilità e che risulti iscritto nella Short List dell'Ente, atteso che il Comune di Santa Caterina Albanese non dispone, nel proprio organico, del servizio di avvocatura;

Considerata l'opportunità di conferire il patrocinio all'avv. Vittorio Cavalcanti del Foro di Cosenza (cod. fisc. CVL VTR 51L03 D086S Partita Iva: 00327030781), il quale, possedendo esperienza, professionalità e qualifica adeguate per rappresentare l'Ente nei Giudizi Superiori, contattato per le vie brevi, ha dato piena disponibilità ad assumere l'incarico applicando, per i compensi professionali, i minimi tariffari con ulteriore abbattimento delle competenze professionali;

Ritenuto di demandare al Responsabile del Servizio interessato, il prosieguo del presente procedimento per l'assunzione dell'impegno della spesa e l'approvazione del disciplinare di incarico professionale;

Dato atto che tale incarico non rientra nel programma 2020 degli incarichi di collaborazione esterna in quanto trattasi di incarico legato ad attività istituzionale stabilita dalla legge;

Visti pareri espressi di cui all'art. 49 del Tuel 267/2000;

A voti unanimi e palesi

DELIBERA

- 1) **Dare atto** che la narrativa e la premessa formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **Di autorizzare** la resistenza in giudizio del Comune di Santa Caterina Albanese avverso il ricorso proposto innanzi il Consiglio di Stato, dalla ditta Perrone Francesco s.r.l., per le motivazioni espresse in narrativa;

- 3) **di conferire** incarico per la rappresentanza e la difesa del Comune di Santa Caterina Albanese allo studio legale dell'avvocato Vittorio Cavalcanti con sede in Cosenza alla via E. Cristofaro, 57 - cod. fisc. CVL VTR 51L03 D086S Partita Iva: 00327030781;
- 4) **Di autorizzare** il Sindaco alla firma del mandato di rappresentanza all'avvocato Vittorio Cavalcanti conferendo allo stesso ogni più ampio potere e facoltà nell'interesse del Comune di Santa Caterina Albanese;
- 5) **Demandare** a successivo atto del Responsabile competente l'impegno e la successiva liquidazione della spesa e l'approvazione, in sede di impegno, del disciplinare di incarico;

Infine la Giunta comunale, stante l'urgenza di provvedere, con separata ed unanime votazione

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del d.Lgs. n. 267/2000.

PARERI ART. 49 DEL Decreto Legislativo 267/2000

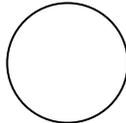
Il sottoscritto, in qualità di responsabile del Servizio Amministrativo, esaminata la proposta di deliberazione della Giunta Comunale avente ad oggetto: **"Vertenza Ditta Perrone Francesco s.r.l./ Comune di Santa Caterina Albanese: ricorso in appello promosso dinanzi il Consiglio di Stato dalla Ditta Perrone Francesco s.r.l. per l'annullamento e/o la riforma della Sentenza n. 548/2020 del Tar Calabria Sezione Seconda – Costituzione in Giudizio e conferimento incarico a legale"**, in ordine alla regolarità tecnica: esprime parere FAVOREVOLE.

Santa Caterina Albanese, 16 ottobre 2020

Il Responsabile del Servizio Amministrativo
f.to Il Sindaco Roberto Lavallo

Approvato e sottoscritto

► **Il Presidente**
f.to Roberto Lavalle

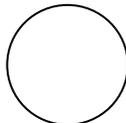


► **Il Segretario Comunale**
f.to Silvia Giambarella

PUBBLICAZIONE

In data odierna, la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio informatico comunale per 15 giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000) e con nota n. 0001780 del 20 ottobre 2020 è stata data comunicazione ai capigruppo consiliari dell'avvenuta pubblicazione.

Data 20 ottobre 2020



► **Il segretario comunale**

f.to Silvia Giambarella

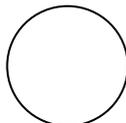
ATTESTAZIONE

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione:

è stata pubblicata all'albo pretorio informatico comunale per 15 giorni consecutivi (art. 124, D.Lgs. n. 267/2000);

è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000;

Data 20 ottobre 2020



► **Il Responsabile**

f.to Silvia Giambarella
